


**Tabela: Tabela de Vendas - Junho/2025**
**Tabela com desconto de 0,00%**

Validade da tabela: 01/06/2025 a 30/06/2025

| Unidade | Vagas           | Q | Área privativa | Área total | Status     | Ato x 1<br>1º em 06/2025<br>(6,00%) | Sinal 30 x 1<br>1º em 07/2025<br>(2,00%) | Sinal 60 x 1<br>1º em 08/2025<br>(2,00%) | Mensais x 8<br>1º em 09/2025<br>(9,00%) | Unica x 1<br>1º em 01/2026<br>(11,00%) | Financiamento<br>x 1<br>1º em<br>05/2026 (--) | Periodicidade x<br>1<br>1º em 07/2028<br>(R\$ 100) | Total        |
|---------|-----------------|---|----------------|------------|------------|-------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|
| U003    | 57 / 59         | 2 | 129,69         | 204,29     | Disponível | 65.756,34                           | 21.918,78                                | 21.918,78                                | 12.329,31                               | 120.553,28                             | 767.057,25                                    | 100,00                                             | 1.095.938,93 |
| U004    | 93 / 94<br>/ 95 | 3 | 152,59         | 256,01     | Disponível | 78.304,90                           | 26.101,63                                | 26.101,63                                | 14.682,17                               | 143.558,98                             | 913.457,16                                    | 100,00                                             | 1.305.081,66 |
| U011    | 73 / 74<br>/ 75 | 2 | 149,06         | 252,12     | Disponível | 94.535,61                           | 31.511,87                                | 31.511,87                                | 17.725,43                               | 173.315,28                             | 1.102.815,41                                  | 100,00                                             | 1.575.593,44 |
| U014    | 257 /<br>258    | 3 | 78,09          | 150,43     | Disponível | 50.763,77                           | 16.921,26                                | 16.921,26                                | 9.518,21                                | 93.066,91                              | 592.143,97                                    | 100,00                                             | 846.062,82   |
| U015    | 76 / 77<br>/ 78 | 2 | 148,49         | 251,36     | Disponível | 94.174,11                           | 31.391,37                                | 31.391,37                                | 17.657,64                               | 172.652,53                             | 1.098.597,90                                  | 100,00                                             | 1.569.568,43 |
| U065    | 226 /<br>227    | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 50.461,57                           | 16.820,52                                | 16.820,52                                | 9.461,54                                | 92.512,88                              | 588.618,34                                    | 100,00                                             | 841.026,20   |
| U085    | 210 /<br>211    | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 50.462,78                           | 16.820,93                                | 16.820,93                                | 9.461,77                                | 92.515,10                              | 588.632,42                                    | 100,00                                             | 841.046,32   |
| U111    | 118 /<br>119    | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 51.910,81                           | 17.303,60                                | 17.303,60                                | 9.733,28                                | 95.169,81                              | 605.526,06                                    | 100,00                                             | 865.180,09   |
| U121    | 126 /<br>127    | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 51.911,22                           | 17.303,74                                | 17.303,74                                | 9.733,35                                | 95.170,58                              | 605.530,96                                    | 100,00                                             | 865.187,08   |
| U131    | 134 /<br>135    | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 52.970,20                           | 17.656,73                                | 17.656,73                                | 9.931,91                                | 97.112,03                              | 617.885,66                                    | 100,00                                             | 882.836,65   |
| U135    | 128 /<br>129    | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 52.565,38                           | 17.521,79                                | 17.521,79                                | 9.856,01                                | 96.369,87                              | 613.162,80                                    | 100,00                                             | 876.089,71   |
| U141    | 142 /<br>143    | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 52.970,20                           | 17.656,73                                | 17.656,73                                | 9.931,91                                | 97.112,03                              | 617.885,66                                    | 100,00                                             | 882.836,65   |
| U144    | 138 /<br>139    | 3 | 78,09          | 150,43     | Disponível | 53.997,45                           | 17.999,15                                | 17.999,15                                | 10.124,52                               | 98.995,32                              | 629.870,19                                    | 100,00                                             | 899.957,42   |
| U155    | 144 /<br>145    | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 52.565,38                           | 17.521,79                                | 17.521,79                                | 9.856,01                                | 96.369,87                              | 613.162,80                                    | 100,00                                             | 876.089,71   |
| U161    | 51 / 52         | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 54.029,59                           | 18.009,86                                | 18.009,86                                | 10.130,55                               | 99.054,25                              | 630.245,25                                    | 100,00                                             | 900.493,21   |
| U165    | 152 /<br>153    | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 53.872,94                           | 17.957,65                                | 17.957,65                                | 10.101,18                               | 98.767,05                              | 628.417,59                                    | 100,00                                             | 897.882,27   |
| U171    | 43 / 44         | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 54.029,59                           | 18.009,86                                | 18.009,86                                | 10.130,55                               | 99.054,25                              | 630.245,25                                    | 100,00                                             | 900.493,21   |
| U175    | 49 / 50         | 2 | 77,91          | 150,20     | Disponível | 53.872,95                           | 17.957,65                                | 17.957,65                                | 10.101,18                               | 98.767,08                              | 628.417,80                                    | 100,00                                             | 897.882,57   |
| U181    | 35 / 36         | 2 | 78,51          | 150,99     | Disponível | 54.029,59                           | 18.009,86                                | 18.009,86                                | 10.130,55                               | 99.054,25                              | 630.245,25                                    | 100,00                                             | 900.493,21   |

| Unidade | Vagas     | Q | Área<br>privativa | Área<br>total | Status     | Ato x 1<br>1º em 06/2025<br>(6,00%) | Sinal 30 x 1<br>1º em 07/2025<br>(2,00%) | Sinal 60 x 1<br>1º em 08/2025<br>(2,00%) | Mensais x 8<br>1º em 09/2025<br>(9,00%) | Unica x 1<br>1º em 01/2026<br>(11,00%) | Financiamento<br>x 1<br>1º em<br>05/2026 (--) | Periodicidade x<br>1<br>1º em 07/2028<br>(R\$ 100) | Total      |
|---------|-----------|---|-------------------|---------------|------------|-------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| U182    | 37 / 38   | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 54.907,71                           | 18.302,57                                | 18.302,57                                | 10.295,20                               | 100.664,13                             | 640.489,94                                    | 100,00                                             | 915.128,48 |
| U183    | 291       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 45.886,57                           | 15.295,52                                | 15.295,52                                | 8.603,73                                | 84.125,37                              | 535.243,26                                    | 100,00                                             | 764.776,09 |
| U184    | 39 / 40   | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 55.084,06                           | 18.361,35                                | 18.361,35                                | 10.328,26                               | 100.987,45                             | 642.547,40                                    | 100,00                                             | 918.067,71 |
| U185    | 41 / 42   | 2 | 77,91             | 150,20        | Disponível | 53.872,95                           | 17.957,65                                | 17.957,65                                | 10.101,18                               | 98.767,08                              | 628.417,80                                    | 100,00                                             | 897.882,57 |
| U191    | 27 / 28   | 2 | 78,51             | 150,99        | Disponível | 54.029,59                           | 18.009,86                                | 18.009,86                                | 10.130,55                               | 99.054,25                              | 630.245,25                                    | 100,00                                             | 900.493,21 |
| U194    | 31 / 32   | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 55.084,06                           | 18.361,35                                | 18.361,35                                | 10.328,26                               | 100.987,44                             | 642.547,33                                    | 100,00                                             | 918.067,62 |
| U201    | 19 / 20   | 2 | 78,51             | 150,99        | Disponível | 55.088,99                           | 18.363,00                                | 18.363,00                                | 10.329,18                               | 100.996,47                             | 642.604,83                                    | 100,00                                             | 918.149,76 |
| U202    | 21 / 22   | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 55.984,35                           | 18.661,45                                | 18.661,45                                | 10.497,07                               | 102.637,97                             | 653.050,74                                    | 100,00                                             | 933.072,49 |
| U203    | 295       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 46.786,28                           | 15.595,43                                | 15.595,43                                | 8.772,43                                | 85.774,84                              | 545.739,90                                    | 100,00                                             | 779.771,28 |
| U204    | 23 / 24   | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 56.164,16                           | 18.721,39                                | 18.721,39                                | 10.530,78                               | 102.967,62                             | 655.148,48                                    | 100,00                                             | 936.069,26 |
| U205    | 25 / 26   | 2 | 77,91             | 150,20        | Disponível | 54.667,98                           | 18.222,66                                | 18.222,66                                | 10.250,25                               | 100.224,62                             | 637.693,07                                    | 100,00                                             | 911.132,95 |
| U212    | 13 / 14   | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 55.984,35                           | 18.661,45                                | 18.661,45                                | 10.497,07                               | 102.637,97                             | 653.050,74                                    | 100,00                                             | 933.072,49 |
| U213    | 297       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 46.786,28                           | 15.595,43                                | 15.595,43                                | 8.772,43                                | 85.774,84                              | 545.739,90                                    | 100,00                                             | 779.771,28 |
| U214    | 15 / 16   | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 56.164,16                           | 18.721,39                                | 18.721,39                                | 10.530,78                               | 102.967,62                             | 655.148,48                                    | 100,00                                             | 936.069,26 |
| U215    | 17 / 18   | 2 | 77,91             | 150,20        | Disponível | 54.667,98                           | 18.222,66                                | 18.222,66                                | 10.250,25                               | 100.224,62                             | 637.693,07                                    | 100,00                                             | 911.132,95 |
| U222    | 64 / 65   | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 55.984,35                           | 18.661,45                                | 18.661,45                                | 10.497,07                               | 102.637,97                             | 653.050,74                                    | 100,00                                             | 933.072,49 |
| U223    | 284       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 46.786,28                           | 15.595,43                                | 15.595,43                                | 8.772,43                                | 85.774,84                              | 545.739,90                                    | 100,00                                             | 779.771,28 |
| U224    | 66 / 67   | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 56.164,16                           | 18.721,39                                | 18.721,39                                | 10.530,78                               | 102.967,62                             | 655.148,48                                    | 100,00                                             | 936.069,26 |
| U232    | 175 / 176 | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 55.984,35                           | 18.661,45                                | 18.661,45                                | 10.497,07                               | 102.637,97                             | 653.050,74                                    | 100,00                                             | 933.072,49 |
| U233    | 97        | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 46.786,28                           | 15.595,43                                | 15.595,43                                | 8.772,43                                | 85.774,84                              | 545.739,90                                    | 100,00                                             | 779.771,28 |
| U234    | 105 / 106 | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 56.164,16                           | 18.721,39                                | 18.721,39                                | 10.530,78                               | 102.967,62                             | 655.148,48                                    | 100,00                                             | 936.069,26 |
| U242    | 171 / 172 | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 57.060,99                           | 19.020,33                                | 19.020,33                                | 10.698,94                               | 104.611,81                             | 665.611,54                                    | 100,00                                             | 951.016,49 |
| U243    | 99        | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 47.686,03                           | 15.895,34                                | 15.895,34                                | 8.941,13                                | 87.424,39                              | 556.237,05                                    | 100,00                                             | 794.767,22 |
| U244    | 169 / 170 | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 57.244,25                           | 19.081,42                                | 19.081,42                                | 10.733,30                               | 104.947,80                             | 667.749,62                                    | 100,00                                             | 954.070,88 |
| U251    | 194 / 195 | 2 | 78,51             | 150,99        | Disponível | 56.144,04                           | 18.714,68                                | 18.714,68                                | 10.527,01                               | 102.930,75                             | 654.913,84                                    | 100,00                                             | 935.734,06 |
| U252    | 192 / 193 | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 57.060,99                           | 19.020,33                                | 19.020,33                                | 10.698,94                               | 104.611,81                             | 665.611,54                                    | 100,00                                             | 951.016,49 |
| U253    | 101       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 47.686,03                           | 15.895,34                                | 15.895,34                                | 8.941,13                                | 87.424,39                              | 556.237,05                                    | 100,00                                             | 794.767,22 |
| U254    | 190 / 191 | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 57.244,25                           | 19.081,42                                | 19.081,42                                | 10.733,30                               | 104.947,80                             | 667.749,62                                    | 100,00                                             | 954.070,88 |
| U262    | 182 / 183 | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 57.060,99                           | 19.020,33                                | 19.020,33                                | 10.698,94                               | 104.611,81                             | 665.611,54                                    | 100,00                                             | 951.016,49 |
| U263    | 103       | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 47.686,03                           | 15.895,34                                | 15.895,34                                | 8.941,13                                | 87.424,39                              | 556.237,05                                    | 100,00                                             | 794.767,22 |
| U272    | 89 / 90   | 2 | 77,84             | 150,10        | Disponível | 57.060,99                           | 19.020,33                                | 19.020,33                                | 10.698,94                               | 104.611,81                             | 665.611,54                                    | 100,00                                             | 951.016,49 |

| Unidade | Vagas          | Q | Área<br>privativa | Área<br>total | Status     | Ato x 1<br>1º em 06/2025<br>(6,00%) | Sinal 30 x 1<br>1º em 07/2025<br>(2,00%) | Sinal 60 x 1<br>1º em 08/2025<br>(2,00%) | Mensais x 8<br>1º em 09/2025<br>(9,00%) | Unica x 1<br>1º em 01/2026<br>(11,00%) | Financiamento<br>x 1<br>1º em<br>05/2026 (--) | Periodicidade x<br>1<br>1º em 07/2028<br>(R\$ 100) | Total        |
|---------|----------------|---|-------------------|---------------|------------|-------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|
| U273    | 155 /<br>156   | 3 | 65,37             | 110,09        | Disponível | 47.686,03                           | 15.895,34                                | 15.895,34                                | 8.941,13                                | 87.424,39                              | 556.237,05                                    | 100,00                                             | 794.767,22   |
| U274    | 87 / 88        | 3 | 78,09             | 150,43        | Disponível | 57.244,25                           | 19.081,42                                | 19.081,42                                | 10.733,30                               | 104.947,80                             | 667.749,62                                    | 100,00                                             | 954.070,88   |
| U281    | 1 / 2 /<br>3   | 2 | 158,04            | 269,93        | Disponível | 101.831,57                          | 33.943,86                                | 33.943,86                                | 19.093,42                               | 186.691,21                             | 1.187.934,96                                  | 100,00                                             | 1.697.192,80 |
| U282    | 4 / 5 /<br>6   | 2 | 156,52            | 267,90        | Disponível | 103.166,03                          | 34.388,68                                | 34.388,68                                | 19.343,63                               | 189.137,71                             | 1.203.503,63                                  | 100,00                                             | 1.719.433,76 |
| U283    | 7 / 8          | 3 | 133,55            | 220,29        | Disponível | 86.647,64                           | 28.882,55                                | 28.882,55                                | 16.246,43                               | 158.854,00                             | 1.010.789,12                                  | 100,00                                             | 1.444.127,31 |
| U284    | 9 / 10 /<br>58 | 3 | 156,99            | 268,51        | Disponível | 103.515,21                          | 34.505,07                                | 34.505,07                                | 19.409,10                               | 189.777,88                             | 1.207.577,44                                  | 100,00                                             | 1.725.253,49 |

A) Assinatura do contrato em até 48 horas após a aprovação da proposta;  
B) Vencimento das parcelas mensais todos dias 10 ou 25 de cada mês;  
C) As parcelas serão reajustadas até o Habite-se pela variação do INCC(FGV), após pela variação do IGPM e acrescidas de juros de 1% ao mês (tabela price), conforme contrato;  
D) Tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;  
E) Escritura, ITBI, taxas de financiamento, Averbação, por conta dos Proponentes.  
F) Entrega até DEZEMBRO de 2025;