



Tabela: Tabela de Vendas -Torre C Outubro/2025

Tabela com desconto de 0,00%

Validade da tabela: 01/10/2025 a 31/10/2025

| Unidade | Vagas | Subcondomínio | Q | Área<br>privativa | Área<br>total | Status     | Ato x 1<br>1º em<br>10/2025<br>(6,00%) | Sinal x 2<br>1º em<br>11/2025<br>(4,00%) | Mensais x 23<br>1º em<br>01/2026<br>(15,00%) | Semestrais x<br>3<br>1º em<br>04/2026<br>(10,00%) | Unica x 1<br>1º em<br>09/2027<br>(5,00%) | Financiamento<br>x 1<br>1º em<br>12/2027 (--) | Periodicidade<br>x 1<br>1º em<br>11/2028 (R\$<br>100) | Total        |
|---------|-------|---------------|---|-------------------|---------------|------------|----------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|
| C-011   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 210,55        | Disponível | 92.382,00                              | 30.794,00                                | 10.042,00                                    | 51.323,00                                         | 76.985,00                                | 923.710,29                                    | 100,00                                                | 1.539.700,29 |
| C-021   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 214,74        | Disponível | 92.382,00                              | 30.794,00                                | 10.042,00                                    | 51.323,00                                         | 76.985,00                                | 923.710,29                                    | 100,00                                                | 1.539.700,29 |
| C-025   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 204,09        | Disponível | 86.534,00                              | 28.845,00                                | 9.406,00                                     | 48.074,00                                         | 72.111,00                                | 865.231,83                                    | 100,00                                                | 1.442.226,83 |
| C-031   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 210,55        | Disponível | 92.382,00                              | 30.794,00                                | 10.042,00                                    | 51.323,00                                         | 76.985,00                                | 923.710,29                                    | 100,00                                                | 1.539.700,29 |
| C-035   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 204,09        | Disponível | 86.534,00                              | 28.845,00                                | 9.406,00                                     | 48.074,00                                         | 72.111,00                                | 865.231,83                                    | 100,00                                                | 1.442.226,83 |
| C-041   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 210,55        | Disponível | 94.752,00                              | 31.584,00                                | 10.299,00                                    | 52.640,00                                         | 78.960,00                                | 947.416,43                                    | 100,00                                                | 1.579.193,43 |
| C-045   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 204,09        | Disponível | 88.750,00                              | 29.583,00                                | 9.647,00                                     | 49.305,00                                         | 73.958,00                                | 887.390,05                                    | 100,00                                                | 1.479.160,05 |
| C-051   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 210,55        | Disponível | 94.752,00                              | 31.584,00                                | 10.299,00                                    | 52.640,00                                         | 78.960,00                                | 947.416,43                                    | 100,00                                                | 1.579.193,43 |
| C-061   | 2     | Apartments    | 0 | 99,30             | 210,55        | Disponível | 94.746,00                              | 31.582,00                                | 10.299,00                                    | 52.637,00                                         | 78.955,00                                | 947.351,56                                    | 100,00                                                | 1.579.104,56 |
| C-065   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 204,09        | Disponível | 88.750,00                              | 29.583,00                                | 9.647,00                                     | 49.305,00                                         | 73.958,00                                | 887.390,05                                    | 100,00                                                | 1.479.160,05 |
| C-075   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 204,09        | Disponível | 90.972,00                              | 30.324,00                                | 9.888,00                                     | 50.540,00                                         | 75.810,00                                | 909.621,02                                    | 100,00                                                | 1.516.195,02 |
| C-085   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 212,48        | Disponível | 90.972,00                              | 30.324,00                                | 9.888,00                                     | 50.540,00                                         | 75.810,00                                | 909.621,02                                    | 100,00                                                | 1.516.195,02 |
| C-095   | 2     | Apartments    | 0 | 94,91             | 220,16        | Disponível | 90.972,00                              | 30.324,00                                | 9.888,00                                     | 50.540,00                                         | 75.810,00                                | 909.621,02                                    | 100,00                                                | 1.516.195,02 |

- A) Assinatura do contrato em até 48 horas após a aprovação da proposta;  
B) Vencimento das parcelas mensais todos dias 10 ou 25 de cada mês;  
C) As parcelas serão reajustadas até o Habite-se pela variação do INCC(FGV), após pela variação do IGPM e acrescidas de juros de 1% ao mês (tabela price), conforme contrato  
D) Tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;  
E) Escritura, ITBI, taxas de financiamento, Averbação, por conta dos Proponentes.  
F) Entrega até Dezembro de 2027;